ORÇAMENTO PRELIMINAR - REFORMA DA UBS JARDIM PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, OBRAS E SERVIÇOS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Objeto	**REFORMA DA UBS JARDIM PARANÁ**			Órgão	**PREF. MUN. DE ASSIS**
Endereço	**RUA PONTA GROSSA, Nº 245 — JARDIM PARANÁ**			Protocolo	
Município	**ASSIS**			Tipologia	**REFORMA**
Responsável técnico	**WELLINGTON GABRIEL AGUIAR XAVIER**			CREA / CAU nº	**PR: 193613/D**
E-mail	**wellington_aguiar@engenhariawga.com.br**			ART / RRT nº	**1720266646674**
Data	**30/10/2026**	BDI convencional	**20,50%**	BDI Diferenciado	**15,28%**
Desconto	**0,00%**			Prazo de Execução	**120 DIAS**

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	VALOR SERVIÇO COM BDI	VALOR PLANILHA SEM BDI
	SERVIÇOS CONVENCIONAIS											
01	MOBILIZAÇÃO E DEMOLIÇÃO	5,01%	4.092,45	100,00%							4.092,45	3.396,35
02	PISOS E REVESTIMENTOS	13,04%	1.066,23	10,00%	4.264,90	40,00%	4.264,90	40,00%	1.066,22	10,00%	10.662,25	8.848,67
03	DIVISÓRIA E ACABAMENTOS	14,72%	2.407,41	20,00%	6.018,53	50,00%	3.611,11	30,00%			12.037,05	9.989,63
04	FORROS	11,09%			3.626,86	40,00%	4.533,58	50,00%	906,72	10,00%	9.067,16	7.524,90
05	ESQUADRIA E FECHAMENTOS	13,44%			2.197,21	20,00%	5.493,02	50,00%	3.295,81	30,00%	10.986,04	9.117,39
06	CLIMATIZAÇÃO	35,09%			4.302,84	15,00%	12.908,52	45,00%	11.474,25	40,00%	28.685,61	23.806,38
07	INSTALAÇÃO ELÉTRICA E LIMPEZA FINAL	7,61%					3.732,61	60,00%	2.488,40	40,00%	6.221,01	5.162,86
	VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO	**100,00%**	R$ 7.566,09	9,25%	R$ 20.410,34	24,97%	R$ 34.543,74	42,25%	R$ 19.231,40	23,52%	**R$ 81.751,57**	**R$ 67.846,18**
	VALOR DA CONTRATAÇÃO (COM BDI E COM DESCONTO)	**R$ 81.751,57**	R$ 7.566,09		R$ 20.410,34		R$ 34.543,74		R$ 19.231,40		**R$ 81.751,57**	

AVANÇO FÍSICO-FINANCEIRO

TOTAL ACUMULADO DAS MEDIÇÕES	**R$ 7.566,09**	9,25%	**27.976,43**	34,22%	**62.520,17**	76,48%	**81.751,57**	100,00%		

W.G.A Engenharia Civil

WELLINGTON GABRIEL AGUIAR XAVIER:11112054936
Eu sou o autor deste documento
2026.11.05 09:34:20-03'00'